**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области «Об утверждении административного регламента администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок»**

(далее – Проект постановления)

**1. Краткое описание предлагаемого регулирования**

Данный проект постановления разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниицпальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 №236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 18.09.2019 № 2113-р «О Перечне типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления» в целях установления порядка и стандарта предоставления муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок» на территории Большеболдинского муниицпального округа Нижегородской области.

**2. Основание для проведения оценки правового акта**

Основанием для проведения оценки регулирующего воздействия Проекта постановления является наличие положений, затрагивающих вопросы предпринимательской деятельности.

**3. Сведения о проблеме, на решение которой направлено**

**предлагаемое регулирование**

Данный проект определяет и устанавливает порядка и стандарт предоставления муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок» на территории Большеболдинского муниицпального округа Нижегородской области.

**4.Краткое описание**

Муниципальная услуга «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок» предоставляется Администрацией Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области. Непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области (далее – Орган местного самоуправления, Орган власти)

Услуга предоставляется физическим лицам, юридическим лицам (далее – заявители), указанным в таблице 1 приложения № 1 к Административному регламенту

Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления Услуги (далее – вариант).

Вариант определяется в соответствии с таблицей 2 приложения № 1 к проекту Административного регламента исходя из общих признаков заявителя, а также из результата предоставления Услуги, за предоставлением которой обратился указанный заявитель.

Признаки заявителя определяются в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу (далее – профилирование), осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.

Информация о порядке предоставления Услуги размещается в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

***Результат предоставления Услуги:***

1. При обращении заявителя за прекращением права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок результатами предоставления Услуги являются:
   1. решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок (документ на бумажном носителе);
   2. решение об отказе в прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок (документ на бумажном носителе) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом).
2. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:
   1. постановление о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
   2. уведомление об отказе в прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
3. При обращении заявителя за Прекращение права пожизненного наследуемого владения земельными участками результатами предоставления Услуги являются:
   1. решение о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком (документ на бумажном носителе);
   2. решение об отказе в прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком (документ на бумажном носителе) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом).
4. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:
   1. постановление о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком;
   2. уведомление об отказе в прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком.
5. При обращении заявителя за исправлением ошибок и опечаток в документах, выданных в результате предоставления Услуги результатами предоставления Услуги являются:
   1. решение об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам предоставления Услуги (документ на бумажном носителе) (в соответствии с формой, утвержденной настоящим Административным регламентом);
   2. решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок (документ на бумажном носителе);
   3. решение о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком (документ на бумажном носителе).
6. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:
   1. уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам предоставления Услуги;
   2. постановление о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком в новой редакции;
   3. постановление о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком в новой редакции.

Результаты предоставления Услуги могут быть получены в МФЦ, в Органе местного самоуправления, посредством почтового отправления.

***Срок предоставления Услуги:***

Максимальный срок предоставления Услуги составляет 1 месяц с даты регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги. Срок предоставления Услуги определяется для каждого варианта и приведен в их описании, содержащемся в разделе III Административного регламента.

***Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги:***

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, приведен в разделе III Административного регламента в описании вариантов предоставления Услуги.

***Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления, запроса и******документов, необходимых для предоставления Услуги:***

Основания для отказа в приеме заявления и документов приведены в разделе III Административного регламента в описании вариантов предоставления Услуги.

***Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги:***

Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

Основания для отказа в предоставлении Услуги приведены в разделе III Административного регламента в описании вариантов предоставления Услуги.

***Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания:***

Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

**5. Оценка расходов местного бюджета**

На реализацию данного Проекта финансирование из районного бюджета Большеболдинского муниципального округа не предусмотрено.

**6. Описание обязанностей, которые предполагается возложить**

**на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов**

Обязанности для субъектов предпринимательской деятельности заключаются в предоставлении необходимых документов.

ОРВ данного правового акта даст возможность обеспечения учета мнений заинтересованных представителей социальных групп и установление баланса интересов на стадии подготовки проекта.

Зам. главы администрации,

Председатель КУМИ И.Н. Мухреев