



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2025

№ 71

О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 1-2 кварталы 2025 года

В соответствии со статьей 159, частью 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить:

1.1. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для собственников жилых помещений, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, кроме собственников помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, а также в случае принятия исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления решений об изъятии для государственных или муниципальных нужд земельных участков, на которых расположены эти многоквартирные дома, и об изъятии каждого жилого помещения в этих многоквартирных домах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для пользователей жилых помещений государственного и

муниципального жилищных фондов, нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для собственников жилых домов индивидуального жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, а также в случае принятия исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления решений для изъятия для государственных или муниципальных нужд земельных участков, на которых расположены эти многоквартирные дома, и об изъятии каждого жилого помещения в этих многоквартирных домах согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области при принятии муниципальных нормативных правовых актов об изменении цен, тарифов и нормативов, используемых для расчета платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги, представлять их в министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области для пересмотра стандартов, установленных настоящим постановлением.

3. Признать утратившими силу:

– постановление Правительства Нижегородской области от 30 августа 2024 г. № 515 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 3–4 кварталы 2024 года»;

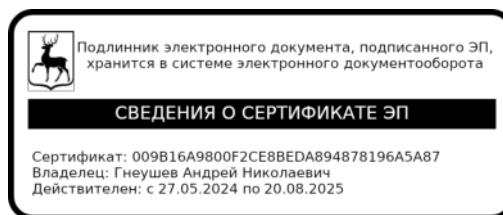
– постановление Правительства Нижегородской области от 1 ноября 2024 г. № 672 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 30 августа 2024 г. № 515»;

– постановление Правительства Нижегородской области от 25 ноября 2024 г. № 732 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 30 августа 2024 г. № 515».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Нижегородской области Полякова Е.Н.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 г.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 05.02.2025 № 71

**Региональный стандарт
стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на
оплату жилого помещения и коммунальных услуг для собственников
жилых помещений, проживающих в жилых помещениях
многоквартирных домов, кроме собственников помещений в
многоквартирных домах, признанных в установленном Правительством
Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, а
также в случае принятия исполнительным органом государственной
власти или органом местного самоуправления решений об изъятии для
государственных или муниципальных нужд земельных участков, на
которых расположены эти многоквартирные дома, и об изъятии каждого
жилого помещения в этих многоквартирных домах**

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Ардатовский муниципальный округ			
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования р.п. Ардатов	4631,27	3324,20	2997,43
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования р.п. Мухтолово	5426,09	4104,31	3773,87
Городской округ г. Арзамас	4910,94	3655,93	3342,18
Балахнинский муниципальный округ	4792,10	3597,27	3298,56
Богородский муниципальный округ	4456,12	3162,89	2839,58
Большеболдинский муниципальный округ	3617,42	2644,61	2401,41
Большемурашкинский муниципальный округ	3909,07	2856,12	2592,88
Муниципальный округ г. Бор	5007,45	3777,93	3470,55
Бутурлинский муниципальный округ	3894,69	2809,82	2538,61
Вадский муниципальный округ	4692,02	3672,85	3418,06
Варнавинский муниципальный округ	5798,52	3948,63	3486,15
Вачский муниципальный округ	4958,08	3521,88	3162,83
Ветлужский муниципальный округ	5152,98	3700,00	3336,76
Вознесенский муниципальный округ	4006,16	2900,38	2623,94

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Володарский муниципальный округ	4956,46	3731,62	3425,42
Воротынский муниципальный округ	3434,64	2462,66	2219,67
Воскресенский муниципальный округ	4918,96	3426,56	3053,47
Городской округ г. Выкса	5004,08	3709,71	3386,12
Гагинский муниципальный округ	4203,07	3230,07	2986,81
Городецкий муниципальный округ			
населенный пункт г. Городец	4905,63	3675,03	3367,39
населенный пункт г. Заволжье	3823,22	2814,42	2562,22
населенный пункт р.п. Первомайский	4945,59	3939,41	3687,87
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Бриляковский сельсовет	3430,21	2496,98	2263,67
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Зиняковский сельсовет	3545,49	2530,36	2276,57
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Николо-Погостинский сельсовет	3487,38	2548,05	2313,22
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Ковригинский сельсовет	3487,85	2647,25	2437,10
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Кумохинский сельсовет	3212,24	2372,08	2162,04
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Смиркинский сельсовет	3694,44	2735,60	2495,89
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Смольковский сельсовет	3501,84	2575,54	2343,96
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Тимирязевский сельсовет	4193,21	3114,10	2844,32
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Федуринский сельсовет	3766,80	2849,86	2620,63
Дальнеконстантиновский муниципальный округ	3731,96	2768,80	2528,01
Городской округ г. Дзержинск	5295,95	4048,99	3737,25
Дивеевский муниципальный округ	4151,32	3019,31	2736,31

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Княгининский муниципальный округ	4114,10	2928,38	2631,95
Ковернинский муниципальный округ	3518,17	2699,99	2495,44
Краснобаковский муниципальный округ	7102,92	4879,43	4323,55
Краснооктябрьский муниципальный округ	2960,62	2011,45	1774,15
Кстовский муниципальный округ	4814,95	3610,48	3309,36
Городской округ г.Кулебаки	4086,55	2924,09	2633,47
Лукояновский муниципальный округ	3328,54	2420,41	2193,38
Лысковский муниципальный округ	4144,62	2976,54	2684,52
Муниципальный округ Навашинский	4112,81	2933,33	2638,45
Городской округ г. Нижний Новгород	5028,82	3688,10	3352,93
Павловский муниципальный округ	4927,87	3678,64	3366,33
Муниципальный округ город Первомайск	4210,79	3082,94	2800,97
Перевозский муниципальный округ	3802,53	2757,80	2496,62
Пильнинский муниципальный округ	4007,27	2969,55	2710,11
Починковский муниципальный округ	3643,94	2614,69	2357,37
Городской округ г. Саров	4652,09	3460,56	3162,68
Муниципальный округ Семеновский	4998,98	3773,24	3466,81
Сергачский муниципальный округ	4588,07	3254,33	2920,90
Сеченовский муниципальный округ	5056,49	3896,73	3606,79
Муниципальный округ Сокольский	4082,86	3007,88	2739,14
Сосновский муниципальный округ	4163,07	2959,68	2658,83
Спасский муниципальный округ	3426,46	2465,39	2225,13
Тонкинский муниципальный округ	5079,80	3751,20	3419,04
Тоншаевский муниципальный округ	5214,73	3744,57	3377,03
Уренский муниципальный округ	6023,05	4145,60	3676,24
Муниципальный округ г. Чкаловск	4282,89	3186,56	2912,47
Шарангский муниципальный округ	5743,88	4096,54	3684,70
Шатковский муниципальный округ	4512,02	3425,83	3154,28
Муниципальный округ г. Шахунья	6087,75	4538,06	4150,63

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 05.02.2025 № 71

Региональный стандарт

**стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату
жилого помещения и коммунальных услуг для пользователей жилых
помещений государственного и муниципального жилищных фондов,
нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного
фонда, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных
кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов,
которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями
законодательства Российской Федерации до приобретения ими права
собственности на такое жилое помещение, проживающих в жилых
помещениях многоквартирных домов**

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Ардатовский муниципальный округ			
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования р.п. Ардатов	4646,78	3334,07	3005,89
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования р.п. Мухтолово	5441,60	4114,18	3782,33
Городской округ г. Арзамас	4996,08	3710,11	3388,62
Балахнинский муниципальный округ	4761,74	3577,95	3282,00
Богородский муниципальный округ	4981,15	3497,00	3125,96
Большеболдинский муниципальный округ	3598,94	2632,85	2391,33
Большемурашкинский муниципальный округ	3774,76	2770,65	2519,62
Муниципальный округ г. Бор	5121,30	3850,38	3532,65
Бутурлинский муниципальный округ	3949,14	2844,47	2568,31
Вадский муниципальный округ	4682,45	3666,76	3412,84
Варнавинский муниципальный округ	5911,05	4020,24	3547,53
Вачский муниципальный округ	5122,75	3626,67	3252,65
Ветлужский муниципальный округ	5328,21	3811,51	3432,34
Вознесенский муниципальный округ	3822,02	2783,20	2523,50
Володарский муниципальный округ	4999,75	3759,18	3449,03
Воротынский муниципальный округ	3517,14	2515,16	2264,67

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Воскресенский муниципальный округ	4980,67	3465,83	3087,13
Городской округ г. Выкса	5105,06	3773,97	3441,20
Гагинский муниципальный округ	4297,45	3290,13	3038,29
Городецкий муниципальный округ			
населенный пункт г. Городец	5005,95	3738,87	3422,11
населенный пункт г. Заволжье	3882,95	2852,43	2594,80
населенный пункт р.п. Первомайский	5024,13	3989,39	3730,71
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Бриляковский сельсовет	3508,75	2546,96	2306,51
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Зиняковский сельсовет	3593,01	2560,60	2302,49
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Николо-Погостинский сельсовет	3565,92	2598,03	2356,06
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Ковригинский сельсовет	3171,71	2446,07	2264,66
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Кумохинский сельсовет	3290,78	2422,06	2204,88
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Смиркинский сельсовет	3772,98	2785,58	2538,73
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Смольковский сельсовет	3580,38	2625,52	2386,80
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Тимирязевский сельсовет	4281,32	3170,17	2892,38
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Федуринский сельсовет	3845,34	2899,84	2663,47
Дальнеконстантиновский муниципальный округ	3822,05	2826,13	2577,15
Городской округ г. Дзержинск	5159,99	3962,47	3663,09
Дивеевский муниципальный округ	4181,02	3038,21	2752,51
Княгининский муниципальный округ	4155,02	2954,42	2654,27
Ковернинский муниципальный округ	3493,75	2684,45	2482,12

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Краснобаковский муниципальный округ	7091,37	4872,08	4317,25
Краснооктябрьский муниципальный округ	2899,90	1972,81	1741,03
Кстовский муниципальный округ	5037,70	3752,23	3430,86
Городской округ г.Кулебаки	4269,37	3040,43	2733,19
Лукояновский муниципальный округ	3448,99	2497,06	2259,08
Лысковский муниципальный округ	4281,24	3063,48	2759,04
Муниципальный округ Навашинский	4042,85	2888,81	2600,29
Городской округ г. Нижний Новгород	5821,81	4192,73	3785,47
Павловский муниципальный округ	5210,35	3858,40	3520,41
Муниципальный округ город Первомайск	4339,16	3164,63	2870,99
Перевозский муниципальный округ	3821,67	2769,98	2507,06
Пильнинский муниципальный округ	3983,84	2954,64	2697,33
Починковский муниципальный округ	3691,79	2645,14	2383,47
Городской округ г. Саров	4456,40	3336,03	3055,94
Муниципальный округ Семеновский	5166,62	3879,92	3558,25
Сергачский муниципальный округ	5095,94	3577,52	3197,92
Сеченовский муниципальный округ	4975,64	3845,28	3562,69
Муниципальный округ Сокольский	4483,78	3263,01	2957,82
Сосновский муниципальный округ	4579,20	3224,49	2885,81
Спасский муниципальный округ	3296,11	2382,44	2154,03
Тонкинский муниципальный округ	5293,31	3887,07	3535,50
Тоншаевский муниципальный округ	5459,59	3900,39	3510,59
Уренский муниципальный округ	6082,78	4183,61	3708,82
Муниципальный округ г. Чкаловск	4277,61	3183,20	2909,59
Шарангский муниципальный округ	5643,89	4032,91	3630,16
Шатковский муниципальный округ	4457,57	3391,18	3124,58
Муниципальный округ г. Шахунья	6378,48	4723,07	4309,21

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 05.02.2025 № 71

**Региональный стандарт
стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату
жилого помещения и коммунальных услуг для собственников жилых домов
индивидуального жилищного фонда и собственников помещений
в многоквартирных домах, признанных в установленном Правительством
Российской Федерации порядка аварийными и подлежащими сносу, а также
в случае принятия исполнительным органом государственной власти или
органом местного самоуправления решений для изъятия для
государственных или муниципальных нужд земельных участков,
на которых расположены эти многоквартирные дома, и об изъятии каждого
жилого помещения в этих многоквартирных домах**

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Ардатовский муниципальный округ			
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования р.п. Ардатов	3585,03	2931,43	2768,03
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования р.п. Мухтолово	4129,83	3476,24	3312,84
населенные пункты Ардатовского муниципального округа, кроме входящих в состав административно-территориальных образований р.п. Ардатов и р.п. Мухтолово	2520,74	1867,14	1703,74
Городской округ г. Арзамас	2832,22	2178,62	2015,22
Балахнинский муниципальный округ	2354,09	1700,50	1537,10
Богородский муниципальный округ	2833,88	2180,29	2016,89
Большеболдинский муниципальный округ	2222,68	1569,09	1405,69
Большемурашкинский муниципальный округ	2767,05	2113,45	1950,05
Муниципальный округ г. Бор	2331,93	1678,33	1514,93
Бутурлинский муниципальный округ	2372,28	1718,68	1555,28
Вадский муниципальный округ	2947,98	2294,39	2130,99
Варнавинский муниципальный округ	1243,25	1090,41	1052,21

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Вачский муниципальный округ	2632,14	1978,54	1815,14
Ветлужский муниципальный округ	1367,36	1214,52	1176,32
Вознесенский муниципальный округ	2391,32	1737,73	1574,33
Володарский муниципальный округ	2305,22	1651,62	1488,22
Воротынский муниципальный округ	2369,66	1716,07	1552,67
Воскресенский муниципальный округ	1096,16	943,32	905,12
Городской округ г. Выкса	4378,42	3724,82	3561,42
Гагинский муниципальный округ	3364,19	2710,59	2547,19
Городецкий муниципальный округ			
населенный пункт г. Городец	2625,89	1972,29	1808,90
населенный пункт г. Заволжье	2400,84	1747,24	1583,84
населенный пункт р.п. Первомайский	2709,09	2055,50	1892,10
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Бриляковский сельсовет	1058,60	905,77	867,56
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Зиняковский сельсовет	1064,05	911,22	873,01
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Николо-Погостинский сельсовет	1010,62	857,79	819,58
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Ковригинский сельсовет	2303,02	1649,42	1486,02
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Кумохинский сельсовет	2468,63	1815,03	1651,63
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Смиркинский сельсовет	1084,92	932,08	893,88
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Смольковский сельсовет	1083,94	931,11	892,90
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Тимирязевский сельсовет	1339,91	1187,08	1148,87
населенные пункты, входящие в состав административно-территориального образования Федуринский сельсовет	1052,61	899,78	861,57

Наименование муниципальных образований Нижегородской области	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб. в месяц		
	на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек
1	2	3	4
Дальнеконстантиновский муниципальный округ	2683,66	2030,06	1866,66
Городской округ г. Дзержинск	2457,02	1803,42	1640,02
Дивеевский муниципальный округ	2698,46	2044,87	1881,47
Княгининский муниципальный округ	2380,16	1726,57	1563,17
Ковернинский муниципальный округ	1855,83	1703,00	1664,79
Краснобаковский муниципальный округ	2272,69	1858,51	1754,96
Краснооктябрьский муниципальный округ	2254,20	1600,60	1437,20
Кстовский муниципальный округ	3749,47	3095,87	2932,47
Городской округ г. Кулебаки	2827,58	2173,98	2010,58
Лукояновский муниципальный округ	2982,60	2329,00	2165,61
Лысковский муниципальный округ	2958,62	2305,03	2141,63
Муниципальный округ Навашинский	2358,98	1705,38	1541,98
Городской округ г. Нижний Новгород	2645,08	1991,49	1828,09
Павловский муниципальный округ	2629,88	1976,28	1812,88
Муниципальный округ город Первомайск	2653,82	2000,22	1836,83
Перевозский муниципальный округ	2986,85	2333,26	2169,86
Пильнинский муниципальный округ	3960,69	3307,09	3143,69
Починковский муниципальный округ	2275,44	1621,84	1458,44
Городской округ г. Саров	2722,89	2069,30	1905,90
Муниципальный округ Семеновский	2553,46	1899,87	1736,47
Сергачский муниципальный округ	2551,69	1898,10	1734,70
Сеченовский муниципальный округ	2507,68	1854,08	1690,68
Муниципальный округ Сокольский	3001,90	2348,31	2184,91
Сосновский муниципальный округ	2310,55	1656,96	1493,56
Спасский муниципальный округ	2336,42	1682,83	1519,43
Тонкинский муниципальный округ	1695,15	1379,10	1300,09
Тоншаевский муниципальный округ	1586,08	1270,02	1191,01
Уренский муниципальный округ	2474,58	2007,51	1890,74
Муниципальный округ г. Чкаловск	2428,34	1774,74	1611,35
Шарангский муниципальный округ	1430,71	1277,88	1239,67
Шатковский муниципальный округ	2345,67	1692,07	1528,67
Муниципальный округ г. Шахунья	1453,38	1205,03	1142,94