|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |       |  |       |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **О внесении изменений в Порядок предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 24 мая 2021 г. № 404** |  |

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 24 мая 2021 г. № 404, следующие изменения:

1.1. В пункте 4.5:

1) в абзаце первом подпункта 4.5.3 слова «на территории города Нижнего Новгорода» заменить словами «на территории городского округа город Нижний Новгород»;

2) подпункт 4.5.4 дополнить абзацем следующего содержания: «Размещение извещения об осуществлении закупки конкурентным способом на приобретение (строительство) жилых помещений муниципальными образованиями до момента формирования государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» данных о средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья, указанных в абзаце втором настоящего подпункта (далее – данные учреждения), осуществляется по ценам, определяемым в соответствии с настоящим пунктом с использованием данных учреждения за предыдущий квартал».

1.2. В подпункте 4.7.1 пункта 4.7:

1) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«для выплаты аванса по муниципальным контрактам на приобретение (строительство) жилых помещений - [заявку](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW187&n=300979&dst=100246) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку, к которой прилагаются:

- копии муниципальных контрактов на приобретение (строительство) жилых помещений, предусматривающих выплату аванса;

- счета на выплату аванса;

- документы, подтверждающие обеспечение исполнения муниципальных контрактов;

- копии разрешений на строительство и положительных заключений экспертизы проектной документации (в случае приобретения жилого помещения у застройщика);

- выписка из единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (за исключением случаев приобретения жилого помещения у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию до 1 января 2025 г.);»;

2) абзац 4 подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«- копии положительных заключений экспертизы проектной документации (в случае приобретения жилого помещения у застройщика);

- выписка из единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (за исключением случаев приобретения жилого помещения у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию до 1 января 2025 г.).».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Г.С.Никитин