

**Совет депутатов**

**Вадского муниципального округа**

**Нижегородской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Совета депутатов**

**Вадского муниципального округа Нижегородской области**

**от 24 апреля 2023 г. № 24**

 В соответствии с пунктом 3.4. Методики расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственной собственности на территории Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 2 июня 2006 г. № 186, статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях повышения эффективности использования муниципальной собственности и обеспечения доходной части бюджета округа Совет депутатов Вадского муниципального округа Нижегородской области **р е ш и л:**

 Внести в решение Совета депутатов Вадского муниципального округа Нижегородской области от 24 апреля 2023 г. № 24 «Об утверждении классификации территории Вадского муниципального округа Нижегородской области на территориально-экономические зоны и значений коэффициента дифференциации (Кд) по видам деятельности арендатора внутри одного вида разрешенного использования земельного участка на территории Вадского муниципального округа Нижегородской области» (в редакции решения Совета депутатов Вадского муниципального округа Нижегородской области от 24 июля 2023 г. № 45, от 23 октября 2023 г. № 61, от 27 мая 2024 г. № 40) (далее - решение) следующие изменения:

 1. В приложении № 2 решения:

 а) строку 1 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства.Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки).Земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажных (до 3 этажей включительно) многоквартирных жилых домов.Земельные участки для размещения индивидуальных придомовых хозяйственных построек, в том числе бань, сараев, хозблоков и др., не используемых в коммерческих целях | Земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства (ИЖС) | Зона 1 | до 1000 | 0,45 |
| выше 1000 | 0,52 |
| Зона 2 | до 1000 | 0,38 |
| выше 1000 | 0,6 |
| Зона 3 | до 1000 | - |
| выше 1000 | 0,56 |
| Зона 4 | - | - |
| Зона 5  | - | - |
| Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки). | Зона 1 | до 1000 | 0,45 |
| выше 1000 | 0,45 |
| Зона 2  | до 1000 | 0,4 |
| выше 1000 | 0,45 |
| Зона 3 | до 1000 | 0,25 |
| выше 1000 | 0,38 |
| Зона 4 | до 1000 | 0,38 |
| выше 1000 | 0,45 |
| Зона 5 | до 1000 | 0,32 |
| выше 1000 | 0,58 |
| Земельные участки для размещения индивидуальных придомовых хозяйственных построек, в том числе бань, сараев, хозблоков и др., не используемых в коммерческих целях | Зона 1 | - | - |
| Зона 2 | - | - |
| Зона 3 | - | 1,6 |
| Зона 4 | - | - |
| Зона 5 | - | - |

б) строку 3 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для садоводства и огородничества | Садовые и огородные земельные участки | Ведение огородничестваВедение садоводства | Зона 1 | - | 14,0 |
| Зона 2 | - | 7,0 |
| Зона 3 | - | 7,0 |
| Зона 4 | - | 10,5 |
| Зона 5 | - | 7,0 |

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Восход».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов округа по бюджетной политике.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава местногосамоуправления округа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Ураев |

|  |  |
| --- | --- |
|  Председатель Совета депутатов округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ф. Еремеев |  |

 |

Начальник УИЗО Исполняющая обязанности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А.Бякин заведующей правовым сектором

 управления делами

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В.Фадеева

 Заведующий отделом экономики,

­­­­­­­ промышленности и инноваций

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Вашуркин