



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2024

№ 397

**О внесении изменений в Порядок заключения Правительством Нижегородской области соглашения о принятии на себя юридическим лицом обязательства, которое является основанием для признания инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Нижегородской области в соответствии с подпунктом «б» пункта 5 части 4 статьи 8<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 26 января 2022 г. № 41**

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок заключения Правительством Нижегородской области соглашения о принятии на себя юридическим лицом обязательства, которое является основанием для признания инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Нижегородской области в соответствии с подпунктом «б» пункта 5 части 4 статьи 8<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 26 января 2022 г. № 41, следующие изменения:

1.1. В абзаце втором подпункта 4 пункта 2 слова «в подпункте 3.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации,» исключить.

1.2. Пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Министерство направляет Инвестору информацию о возможности обращения с заявлением о предоставлении земельного

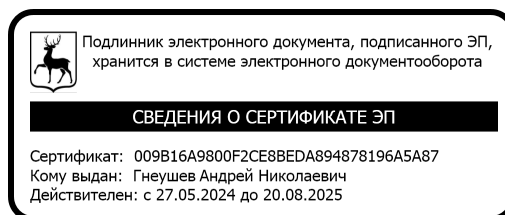
участка (земельных участков) после исполнения мероприятий, установленных пунктами 14 и 16 настоящего Порядка, а также с учетом следующих особенностей:

- в случае принятия Советом положительного решения в отношении Объекта, для строительства которого привлечены денежные средства граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщика, признанного несостоятельным (банкротом) в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», после заключения Соглашения и вынесения арбитражным судом определения о передаче приобретателю имущества и обязательств застройщика, предусмотренного пунктом 3 статьи 201.15-2 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

- в иных случаях после получения сведений о вводе Объекта в эксплуатацию.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 13 ноября 2023 г.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев