



# Губернатор Нижегородской области

Адрес места нахождения: Кремль, корп. 1  
г. Нижний Новгород, 603082  
Почтовый адрес: Кремль, корп. 14  
г. Нижний Новгород, 603082  
тел. 419-90-12, 439-08-29, факс 439-00-48  
e-mail: doc@gubernator.kreml.nnov.ru

27.07.2023 № Исх-001-387176/23

на № ВК/55656/23 от 13.07.2023

О направлении предложения по  
установлению индекса изменения  
размера вносимой гражданами  
платы за коммунальные услуги  
в среднем по Нижегородской  
области и размера предельно  
допустимого отклонения  
на 2024 год

Руководителю  
Федеральной антимонопольной  
службы

Шаскольскому М.А.

Уважаемый Максим Алексеевич!

В соответствии с пунктом 27 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации (далее – Основы), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», направляю Вам предложение по установлению индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области и размера предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного индекса по Нижегородской области на 2024 год (далее – Предложение), а также предусмотренные пунктом 47(13) Основ отчетные данные об исполнении запланированных на 2022 год мероприятий заключенных концессионных соглашений и (или) утвержденных инвестиционных программ регулируемых организаций, реализация которых явилась основанием для установления на 2022 год значений предельных индексов.

Расчет Предложения осуществлен в соответствии с требованиями Основ и учитывает:

- реализацию инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Нижегородской области;

- соблюдение (установление) долгосрочных тарифов и (или) долгосрочных параметров регулирования тарифов, установленных в рамках заключенных (планируемых к заключению) концессионных соглашений;

- данные о прогнозируемых изменениях цен (тарифов) и показатели инфляции, основные параметры сценарных условий прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 гг., представленные письмом Минэкономразвития России от 25 мая 2023 г. № Д14и-16516.

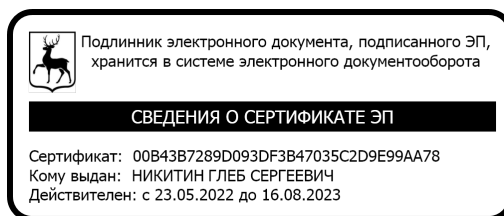
Предлагаемые к установлению значения индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области и предельно допустимого отклонения составляют:

- с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. индекс – 0%, отклонение – 0%;
- с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. индекс + 6,3%, отклонение + 1% (для обеспечения исполнения приказа Федеральной антимонопольной службы от 12 июля 2023 г. № 455/23 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, предназначенный для последующей реализации населению»).

Расчет индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области на 2024 год представлен в приложении к настоящему письму.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

С уважением,



Г.С.Никитин



обновление индикаторов проверки отчёта

## Прогнозный рост тарифов для населения и совокупной платы граждан за коммунальные услуги на 2024 год

Субъект РФ		Нижегородская область
Период регулирования		2024
Предложение субъекта РФ: индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту РФ, %	с 01.01 по 30.06	0,0
	с 01.07 по 31.12	6,3
Предложение субъекта РФ: предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям субъекта РФ, %	с 01.01 по 30.06	0,0
	с 01.07 по 31.12	1,0
Допустимый размер предельных индексов по муниципальным образованиям (без согласования с уполномоченными органами местного самоуправления), %	с 01.01 по 30.06	0,0
	с 01.07 по 31.12	7,3

### Контактные данные

Наименование регулирующего органа		Региональная служба по тарифам Нижегородской области
Почтовый адрес		603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 14
Ответственный <input type="checkbox"/> за предоставление информации <input type="checkbox"/> (от регулирующего органа):	ФИО	Пупынина Светлана Каримовна
	Должность	начальник управления
	Контактный телефон	(831) 419-48-37
	e-mail	pupynina@rst.kreml.nnov.ru

Дата последнего обновления реестра МР/МО/ОКТМО: 17.07.2023, 12:57:56

Прогнозный рост тарифов для населения и совокупной платы граждан за коммунальные услуги на 2024 год

Сфера	Наличие услуги в субъекте РФ	Единица измерения	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС, руб./ед.изм.					Необходимая валовая выручка, с учётом НДС, тыс.руб.					Годовая сумма на выплату межтарифной разницы между экономически обоснованным тарифом и тарифом для населения, тыс.руб.		Комментарии
			На 2023 год	Прогноз на 2024 год				На 2023 год	Прогноз на 2024 год						
			На 31 декабря	На I полугодие		На II полугодие		На 31 декабря	На I полугодие		На II полугодие				
			Величина	Величина	Рост, %	Величина	Рост, %	Величина	Величина	Рост, %	Величина	Рост, %			
Итого коммунальные услуги								58 872 626,00	58 872 626,00	0,00	62 584 463,78	6,30	0,00	0,00	
Холодное водоснабжение	да	куб.м	35,92	35,92	0,00	38,18	6,30	4 409 258,00	4 409 258,00	0,00	4 687 040,90	6,30			
Водоотведение	да	куб.м	29,79	29,79	0,00	31,67	6,30	4 088 639,00	4 088 639,00	0,00	4 346 223,29	6,30			
Горячее водоснабжение								4 956 627,00	4 956 627,00	0,00	5 268 894,03	6,30	0,00	0,00	
Горячее водоснабжение. Расчёт по одноставочным тарифам	да	куб.м	177,30	177,30	0,00	188,47	6,30	4 956 627,00	4 956 627,00	0,00	5 268 894,03	6,30			
Холодная вода / теплоноситель на нужды ГВС	да	куб.м		0,00	0,00		0,00		0,00	0,00		0,00			
Тепловая энергия на подогрев холодной воды / теплоносителя для нужд ГВС	да	Гкал		0,00	0,00		0,00		0,00	0,00		0,00			
Отопление	да	Гкал	2 908,29	2 908,29	0,00	3 088,02	6,18	24 231 887,00	24 231 887,00	0,00	25 729 417,60	6,18			
Электроснабжение		кВт*ч						7 312 337,00	7 312 337,00	0,00	7 670 641,59	4,90	0,00	0,00	
Электроснабжение. Расчёт по одноставочным тарифам	да	кВт*ч	4,02	4,02	0,00	4,22	4,90	5 042 048,00	5 042 048,00	0,00	5 289 108,87	4,90			
Электроснабжение. Расчёт по зонным тарифам	да	кВт*ч	3,45	3,45	0,00	3,62	4,90	2 270 289,00	2 270 289,00	0,00	2 381 532,72	4,90			
Газоснабжение								8 418 886,00	8 418 886,00	0,00	9 092 397,13	8,00	0,00	0,00	
Газоснабжение. Сетевой газ	да	куб.м	6,82	6,82	0,00	7,37	8,00	8 381 874,00	8 381 874,00	0,00	9 052 424,27	8,00			
Газоснабжение. Сжиженный газ	да	ед.	43,05	43,05	0,00	46,49	8,00	37 012,00	37 012,00	0,00	39 972,86	8,00			
Поставки твёрдого топлива при наличии печного отопления	да	ед.	1 313,46	1 313,46	0,00	1 377,82	4,90	629 055,00	629 055,00	0,00	659 878,44	4,90			
Обращение с твёрдыми коммунальными отходами	да	ед.	684,23	684,23	0,00	727,34	6,30	4 825 937,00	4 825 937,00	0,00	5 129 970,79	6,30			



## Информация о планируемых к утверждению предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях субъектов РФ

№ п/п	Наименование муниципального района	Наименование муниципального образования	ОКТМО	Тип муниципального образования	Наличие	Планируемый предельный индекс, %		Планируемый предельный индекс превышает величину допустимого размера предельных индексов по муниципальным образованиям (без согласования с уполномоченными органами местного самоуправления)		Разность между планируемым предельным индексом и индексом изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту РФ, %		Планируемая величина предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям субъекта РФ, %		Комментарии
						с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	
	Итого по субъекту РФ											0,0	1,0	
1	Ардатовский муниципальный округ	Ардатовский муниципальный округ	22502000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
2	Балахнинский муниципальный округ	Балахнинский муниципальный округ	22505000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
3	Богородский муниципальный округ	Богородский муниципальный округ	22507000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
4	Большеболдинский муниципальный округ	Большеболдинский муниципальный округ	22509000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
5	Большемурашкинский муниципальный округ	Большемурашкинский муниципальный округ	22510000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
6	Бутурлинский муниципальный округ	Бутурлинский муниципальный округ	22512000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
7	Вадский муниципальный округ	Вадский муниципальный округ	22514000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
8	Варнавинский муниципальный округ	Варнавинский муниципальный округ	22515000	муниципальный округ	да	0,0	6,3	нет	нет	0,0	0,0	0,0	0,0	
9	Вачский муниципальный округ	Вачский муниципальный округ	22517000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
10	Ветлужский муниципальный округ	Ветлужский муниципальный округ	22518000	муниципальный округ	да	0,0	6,3	нет	нет	0,0	0,0	0,0	0,0	
11	Вознесенский муниципальный округ	Вознесенский муниципальный округ	22519000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
12	Володарский муниципальный округ	Володарский муниципальный округ	22520000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
13	Воротынский	Воротынский	22719000	городской округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
14	Воскресенский муниципальный округ	Воскресенский муниципальный округ	22522000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
15	Гагинский муниципальный округ	Гагинский муниципальный округ	22526000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
16	Городецкий муниципальный округ	Городецкий муниципальный округ	22528000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
17	Дальнеконстантиновский муниципальный округ	Дальнеконстантиновский муниципальный округ	22530000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
18	Дивеевский муниципальный округ	Дивеевский муниципальный округ	22532000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
19	ЗАТО город Саров	ЗАТО город Саров	22704000	городской округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
20	Княгининский муниципальный округ	Княгининский муниципальный округ	22533000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
21	Ковернинский муниципальный округ	Ковернинский муниципальный округ	22534000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	
22	Краснобаковский муниципальный округ	Краснобаковский муниципальный округ	22535000	муниципальный округ	да	0,0	7,3	нет	нет	0,0	1,0	0,0	1,0	



**АКТ КОНТРОЛЯ**  
**за исполнением Концессионного соглашения в отношении объектов**  
**теплоснабжения и централизованных систем горячего**  
**водоснабжения города Арзамаса Нижегородской области**  
**от 01 августа 2019 г. № 1-КС/1736/325-П/1/19**

Нижегородская область, г. Арзамас

« 20 » января 2023 г.

В целях надлежащей организации работы по выполнению условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения города Арзамаса Нижегородской области от 01 августа 2019 г. № 1-КС/1736/325-П/1/19 (далее – **Концессионное соглашение**), руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена проверка использования муниципального имущества и исполнения ООО «Объединенная ресурсоснабжающая компания» (далее - **Концессионер**) условий **Концессионного соглашения**.

Проверяемый период: с 01.01.2022 г. по 30.12.2022 г.

В ходе проведения проверки администрацией города Арзамас Нижегородской области осуществлен контроль за соблюдением **Концессионером** условий исполнения обязательств **Концессионного соглашения**:

**-о выполнении работ по строительству котельных, расположенных по адресам:**

1. Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Березина, д. 1А, стоимость мероприятия 16 903 336 рублей (с НДС) – выполнено в полном объеме.

**-о выполнении работ по реконструкции котельных и ЦТП, расположенных по адресам:**

1. Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, 4А (котельная № 15), стоимость мероприятия 10 500 000 рублей, (с НДС) – выполнено в полном объеме;
2. Нижегородская область, г. Арзамас, ЦТП, ул. Революции, д. 52, стоимость мероприятия 2 000 000 рублей, (с НДС) – выполнено в полном объеме.

**-о выполнении работ по строительству новых участков тепловых сетей и сетей ГВС по адресам:**

1. Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Березина, д. 1А, стоимость мероприятия 3 348 664 рублей, (с НДС) – выполнено в полном объеме;
2. Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Молокозаводская, д. 76 (котельная № 10) до ул. Чехова, д. 37А (котельная № 29), стоимость мероприятия 13 000 000 рублей, (с НДС) – выполнено в полном объеме;

**-о выполнении работ по реконструкции тепловых сетей по адресам:**

1. Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Красной Милиции, д. 7 (от котельной № 4), стоимость мероприятия 2 000 000 рублей, (с НДС) – выполнено в полном объеме.

В ходе проверки **Концессионером** предоставлены документы, подтверждающие выполнение всех вышеуказанных мероприятий, предусмотренных **Концессионным соглашением**.

**Заключение:**

Муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в

соответствие с целями, установленными Концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам, а также иных фактов, свидетельствующих о нарушении **Концессионером** условий **Концессионного соглашения**, не установлено.

Инвестиции в создание и реконструкцию муниципального имущества осуществлялись **Концессионером** в соответствии с условиями **Концессионного соглашения**.

Мэр г. Арзамаса



А.А. Щелоков

Первый заместитель главы администрации  
г. Арзамаса

М.Н. Гусев

Директор департамента жилищно-коммунального  
хозяйства, городской инфраструктуры и  
благоустройства города Арзамаса



В.Г. Красильников

Директор ООО «ОРК»



В.Ю. Пивоваров



**Акт**  
**о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от**  
**28.12.2016 г., заключенного с АО «Борский Водоканал»**

Нижегородская область г.о.г. Бор

«06» февраля 2023 г.

Руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена проверка использования муниципального имущества и исполнения АО «Борский Водоканал» условий концессионного соглашения от 28.12.2016 г.

Проверяемый период: с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Цель: контроль за соблюдением АО «Борский Водоканал» условий концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Администрацией городского округа город Бор Нижегородской области контроль за соблюдением АО «Борский Водоканал» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств:

1. Выполнение работ на объекте «Реконструкция главного самотечного коллектора в городе Бор» - 36013,866 т. руб.
2. Выполнение работ на объекте «Строительство 2-й нитки водовода от 10-й до 15-й скважины водозабора «Ивановский Кордон» - 6,865 т. руб.
3. Выполнение работ по осуществлению текущего и капитального ремонта в целях поддержания объекта соглашения в исправном состоянии.
4. Достижение плановых значений показателей качества, надежности, энергоэффективности в сфере водоснабжения и водоотведения.


В ходе проверки АО «Борский Водоканал» представлены документы по выполнению мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением.

заключение:

- 1) Муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не выявлено.
- 2) В 2022 году на реализацию мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением, исполнение которых было запланировано в период с 2017 по 2021 год, было направлено (освоено) 36020,731 тыс. руб.
- 3) Капитальный ремонт объекта соглашения выполнен на общую сумму 11772,65 тыс. руб.
- 4) АО «Борский Водоканал» достигнуты плановые показатели качества, надежности, энергоэффективности в сфере водоснабжения и водоотведения, указанные в приложении №6 к концессионному соглашению, планируемые к достижению в процессе выполнения АО «Борский Водоканал» условий концессионного соглашения за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.

Достигнутые АО «Борский Водоканал» плановые показатели качества, надежности, энергоэффективности в сфере водоснабжения и водоотведения приведены в приложении №1 к настоящему акту, которое является его неотъемлемой частью.

Заместитель главы администрации городского округа город Бор  
по ЖКХ начальник управления ЖКХ и благоустройства

  
А.Г. Ворошилов

Директор департамента имущественных и земельных отношений

  
А.Н. Щенников

Концессионер  
Директор АО «Борский Водоканал»

  
А.К. Водопьянов



