Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2025 № 590

О внесении изменения в Порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, а также учета результатов такого обследования при подготовке и утверждении региональной программы или внесении в нее изменений, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2025 г. № 226

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, а также учета результатов такого обследования при подготовке и утверждении региональной программы или внесении в нее изменений, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2025 г. № 226, изменение, изложив пункты 3 и 4 в следующей редакции:

«3. Обследование технического состояния многоквартирного дома проводится:

1) государственной жилищной инспекцией Нижегородской области (далее – Инспекция) в отношении всех конструктивных элементов многоквартирного дома и внутридомовых систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме, за исключением лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, а также внутридомовой инженерной системы газоснабжения;

2) собственниками помещений в многоквартирном доме, в случае принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 1.3 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), в отношении всех или отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома и (или) внутридомовых систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, за исключением лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, а также внутридомовой инженерной системы газоснабжения.

4. Обследование технического состояния многоквартирного дома проводится на основании:

1) настоящего Порядка Инспекцией в отношении многоквартирных домов, включенных в перечень многоквартирных домов, подлежащих обследованию технического состояния за счет средств областного бюджета в соответствующем году (далее – Перечень), в случае, если соответствующие средства на проведение указанного обследования предусмотрены законом Нижегородской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период;

2) решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств собственников помещений в таком многоквартирном доме.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора А.Н.Гнеушев

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E32E8F877A2CBDE36C5FFE72D11A7E4C
Владелец: Гнеушев Андрей Николаевич
Действителен: с 01.08.2025 по 25.10.2026